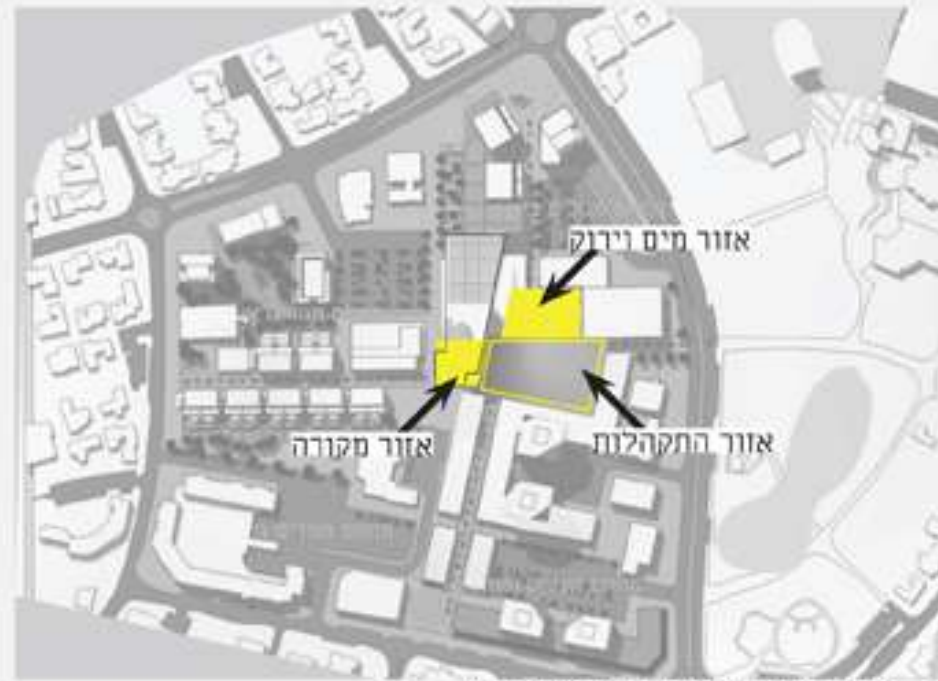
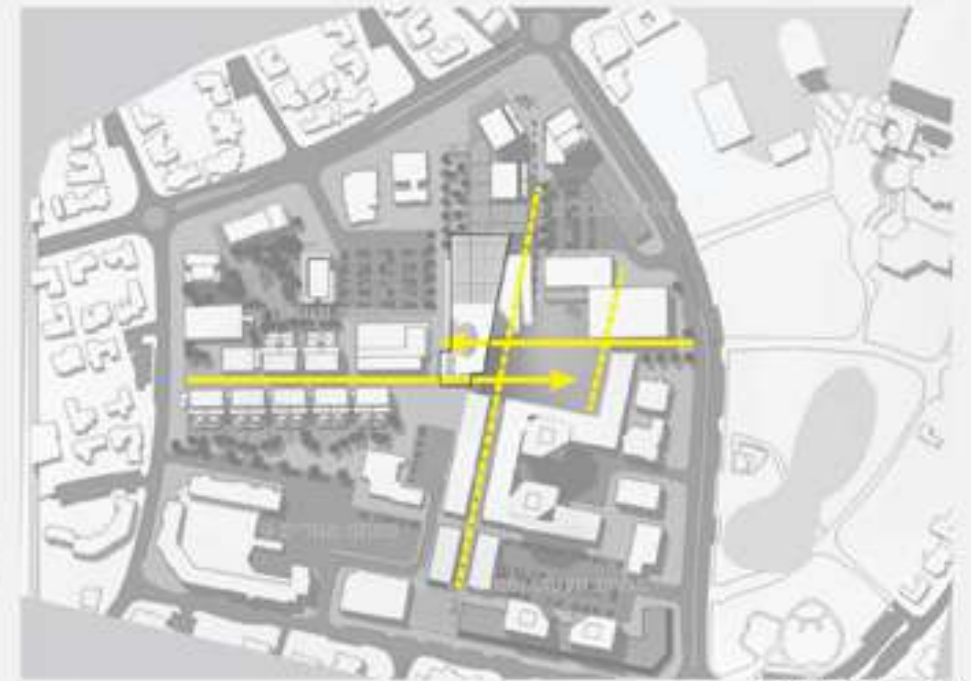




ג. נגישות להולכי רגל ולרכב



ב. כיכר מחולקת לתת אזורים



א. קווי בינוי

### #1 - הצבת המבנה

קווי הבניין משיקים לצירי הולכי הרגל הקיימים. הם ממשיכים גם את דפנות הרחובות וכיכר פ"ז. באופן זה מוכל המבנה בצורה טבעית בתוך המרקם העירוני הן מבחינה חללית והן מבחינה פונקציונאלית. קומת הקרקע של המבנה ודפנותיו מכילות שימושים לציבור הרחב: שטחים מסחריים, אגפי העירייה הפתוחים לציבור ולובי אגף המשרדים. המבנה נוסף אל הכיכר כדופן פעילה, ומוסיף לכיכר שטחים מקורים (בין אגפי המשרדים) ואטריום שבין אגפי העירייה לאגף המסחרי.

